

COMUNE DI CORTINA D'AMPEZZO

PROVINCIA DI BELLUNO

**Relazione finale sull'attività progettuale
e sugli obiettivi raggiunti**

**Nuovo accesso con rampa e innovazione tecnologica
all'Hotel Cortina**

Importo complessivo di spesa: 198.638,12

Intensità del sostegno: 70%

Contributo: 119.00

Committente: Hotel Cortina srl

Data Giugno 2024

INTRODUZIONE

L'intervento ha interessato il fabbricato a destinazione alberghiera denominato "Hotel Cortina" sito nel Comune di Cortina d'Ampezzo in Corso Italia n.92, individuato tavolarmente dalla p.ed. 385 del Fg.68/A e ricadente in Zona A/1, Centro Civico dello strumento urbanistico vigente.

DESCRIZIONE INTERVENTO

Il progetto ha interessato sostanzialmente due obiettivi:

- *interventi per favorire la piena accessibilità delle strutture ricettive*
- *interventi di innovazione digitale ed ecologica dell'impresa*

interventi per favorire la piena accessibilità delle strutture ricettive

L'Hotel era accessibile, per disabilità motorie, in tutte le sue aree e servizi interni in quanto un' ascensore collega tutti i piani, mentre non era altrettanto accessibile esternamente dalla via pubblica all'ingresso per la presenza di una serie di gradini.

Con il presente progetto è stata alzata la quota dell'intera terrazza antistante l'ingresso di circa 30 cm. così da eliminare i gradini antistanti l'ingresso, ed è stata realizzata una rampa che dalla via Martiri di Tarcento scende sulla nuova terrazza e relativo ingresso all'Hotel.

Per "nascondere" la sopraelevazione della terrazza, lungo Corso Italia è stata realizzata una fioriera in metallo in sostituzione delle fioriere mobili.

La scalinata d'accesso da Corso Italia alla terrazza è stata ristretta di circa 70 cm. e prolungata in maniera uniforme sino alla quota d'ingresso dell'Hotel.

Il sedime della Via Martiri di Tarcento è stato leggermente rettificato allargandolo nel punto più stretto demolendo la porzione di muro in pietra dalla quota stradale alla sommità oggi di altezza variabile da 10 a 40 cm., realizzando al suo posto un cordolo in c.a. della larghezza di cm. 15 con sovrastante una protezione/ parapetto, con un tubolare in ferro color grigio piombo.

L'intera terrazza ed anche la nuova rampa pedonale è stata pavimentata in lastre di porfido rettangolari a taglio regolare.

Con la sopraelevazione della terrazza si è reso necessario alzare di 15 cm. anche la porta d'accesso ai locali di servizio.

Infine è stato fatto un nuovo impianto elettrico per dotare la terrazza di alcuni punti luce e di forza motrice, nonché è stata posata un cavo scaldante sotto la nuova rampa per evitare la formazione di ghiaccio nella stagione invernale.



interventi di innovazione digitale ed ecologica dell'impresa

Sono state sostituite tutte le TV delle camere e degli spazi comuni con nuove TV con sistema Hotel interattivo.

E' stato fatto Upgrade sistema IPTV con aggiunta canali terrestri e riconfigurazione complessiva.

E' stato sostituito l'impianto di videosorveglianza.

E' stata sostituita la lavastoviglie.

E' stata acquistata una nuova macchina per il sottovuoto.

OBBIETTIVI DELL' INTERVENTO

Gli obiettivi sono stati pienamente raggiunti sia nei termini di accessibilità della struttura a persone con difficoltà motorie, sia per quanto concerne l'innovazione digitale dotando tutta la struttura di TV interattive.

Cortina d'Ampezzo, 28 Giugno 2024

In Fede:

Il DD.LL

Hotel Cortina -

Geom. Rino Soravia

Sig. Marco Apollonio



